

Eladó Családi ház, 65 m², 998 m² telek, Dabas

23 990 000 Ft (~60 816 €)



DABASON FELÚJÍTÁSRA VÁRÓ HÁZ ELADÓ

Dabason csendes, aszfaltozott utcában kínálok eladásra 998m² -es telken, 65m²-es felújítandó vegyes falazatú házat.

Összközműves (víz, villany, gáz, csatorna). A családi ház helyiségei: előszoba, nappali, 2 hálószoba, konyha, kamra, fürdő+wc-vel. Külső nyílászárók műanyagból vannak, csak a belsők szorulnak cserére. A lakás melegét gázkonvektor biztosítja. A meleg víz ellátása villanybojler, ami éjszakai áramra van kötve. A villanyvezetékek és az egész vízvezeték rendszer 5éve fel lett újítva. Az egyik hálószoba laminált padló, a másik felújítás alatt, jelenleg beton, az összes többi helyiség kőburkolatot kapott.

A telken még egy 30m²-es kis ház is található. Beton alappal, falazata téglá, a tetőt cserép borítja. Az épületben szintén (villany, víz bekötve) szoba, konyha, fürdő wc-vel, villany bojler, fűtést vegyestüzelésű kandalló biztosítja. A kisház víz és áram mérése külön mérő óráról történik.

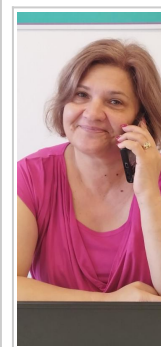
A hátsó kertben fedett tároló, és egy pár ól is található. A locsolásról fúrt kút gondoskodik.

Volánbusz, uszoda, óvoda, orvosi rendelő, posta, közért a közelben található.

Mivel a kisház "rendben" van, addig is lakható, amíg a nagy ház felújítása történik.

Adatlap sorszáma:	#674400061
Szobák:	2
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1970
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Sinkóné Varga Klára
Irodavezető

+36 20 432-1227
vargaklara@adveszingatlan.hu