

Eladó Téglalakás, 93 m², Újhartyán

73 740 000 Ft (~187 167 €)



Újhartyánon új építésű 93 nm-es emeleti lakás eladó!!!

Kedveli a letisztult, modern stílust? Minőségi, nívós lakásra vágyik?

Pest Vár megyében, Budapestől 36km-re, Újhartyánon új építésű, 2szintes, 6lakásos társasházban lévő, azonnal költözhető emeleti 93nm-es lakás, 35nm-es erkéllyel eladó.

A társasházat magas műszaki tartalom, és minőségi kivitelezés jellemzi:

Az épület lapostetős kialakítású.

A fűtést kondenzációs gáz kazán szolgáltatja. Az épületben padlófűtés rendszer lett kiépítve.

Minden lakásban légkondicionáló lett felszerelve.

Antracit színű alumínium, elektromos árnyékoló, hőszigetelt üvegezésű, antracit színű műanyag nyílászárók.

Színre fújtt beltéri ajtók.

Ravak fürdőkád, Grohe csaptelepek.

A földszinti 44-es külső falak 10cm Austrotherm EPS80 hőszigetelést, az emeleti 30-as külső falak pedig 15cm hőszigetelést kaptak.

Önálló víz-, gáz-, villanyóra minden lakáshoz.

Telek területe 1052 m², ahol minden lakáshoz külön parkoló tartozik.

Újhartyán Budapesttől mindössze 20 percre, az M5-ös autópálya mellett

Adatlap sorszáma: #674400097

Szobák: 1 + 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2022

Kilátás: Udvari

Tájolás: Északnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Víz az épületben

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Energ. tan.: BB

Az Ön kapcsolattartója:



Burkáné Balázs Eszter

+36 30 325-1293

burkaneeszter@adveszingatlan.hu