

Eladó Családi ház, 105 m², 1 100 m² telek, Előszállás

14 900 000 Ft (~36 364 €)



Két ház egy telken eladó.

ÓRIÁSI ÁRZUHANÁS!!!

Sürgősen eladó Előszálláson egy akár két generáció együttélését is biztosító ingatlan, mely összközműves, dupla komfortos.

A 1100m²-es telken az 1950-es években épült, két különálló lakóépület terméskő alappal, vályogtéglá falazattal, fa földemmel, pala fedéssel.

A házak fűtéséről gáz konvektorok gondoskodnak.

A nagyobb, 72m²-es épületben 2 hálószoba, konyha-étkezővel, fürdőszoba wc-vel, közlekedő, előtér, és padlásfeljáró került kialakításra.

A kisebb, 33m²-es házikóban egy nagyobb konyha nappalival, egy fürdőszoba wc-vel, előtér, és főzőfülke található.

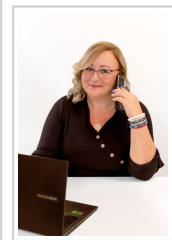
Az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető.

Az idei évben megkezdődött a felújítás, szigetelést, új fürdőszobát kapott a nagy ház, de a befejezés már az új tulajdonosokra vár.

Előszálláson a 6-os, és 7-es főutat összekapcsoló, Dunaföldvár-Nagykanizsa között húzódó 61-es főút halad keresztül; az út mentén a Dunaföldvárt követő első település. A 2010-ben átadott M6-os autópályán a 86. kilométernél lehet lekanyarodni Előszállás felé. Itt ágazik ki Nagykarácsony és Mezőfalva felé a 6211-es út; Daruszentmiklóssal a 62 123-as számú mellékút köti össze.

Adatlap sorszáma:	#674400100
Szobák:	2
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2023
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bocskainé Gudmon Krisztina
+36 30 221-3336
bocskainekriszta@adveszingatlan.hu