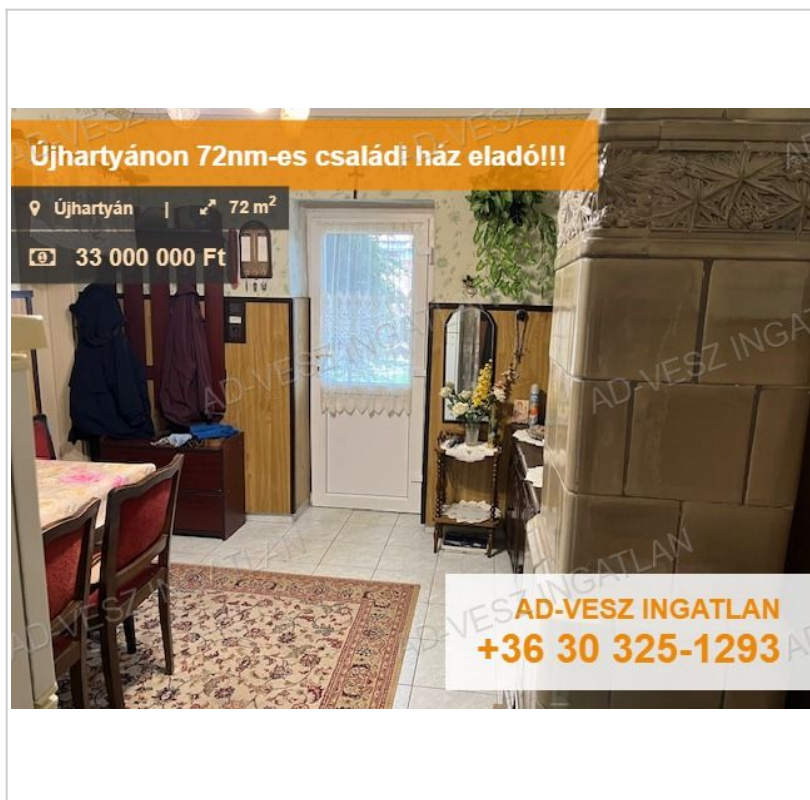


Eladó Családi ház, 72 m², 928 m² telek, Újhartyán

33 000 000 Ft (~85 080 €)



Adatlap sorszáma:	#674400115
Szobák:	3
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1967
Felújítás éve:	2020 műanyag nyílászárók,redőny,2022 új tető
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	I

Újhartyánon 72nm-es családi ház eladó!!!

ÁRLEVITEL!!!!!!!!!!

Eladó Pest vármegyében, Újhartyán aszfaltos utcájában egy korához képest jó állapotú, 72nm-es családi ház, 928 nm es összközműves telken!

A 60-es években, vályogtéglából épült családi házban 3 szoba, fürdőszoba wc-vel , étkező, főzőfülke, kamra, találhatóak.

Fűtése konvektorral történhet, valamint kettő jó állapotú cserépkályha gondoskodik a ház melegéről. Az udvaron egy külön bejáratú garázs is megtalálható, valamint melléképületek kerültek kialakításra.

2 éve fel lett újítva a tető, valamint megtörtént a nyílászárók cseréje.

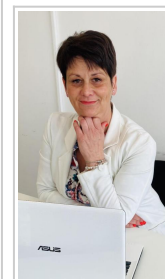
Közművek közül a villany, víz, csatorna, gáz kiépítése történt meg, valamint a kert gondozásáról fűrt kút gondoskodik.

Egy kis ráfordítással, korszerűsítéssel takaros otthont lehet belőle kialakítani. Kitűnő választás, ha Budapesthez közel egy rendezett, barátságos települést keres.

Újhartyán Budapesttől mindössze 20 percre, az M5-ös autópálya mellett található. A környék egyik legszebb kis városa, ahol rendezett környezet, színvonalas német nemzetiségű bölcsőde, óvoda, iskola található.

Hitelügyintéző kollégánk díjmentes hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Az Ön kapcsolattartója:



Burkáné Balázs Eszter

+36 30 325-1293

burkaneeszter@adveszingatlan.hu