

Eladó Családi ház, 138 m², 764 m² telek, Újhartyán

49 900 000 Ft (~123 760 €)



Adatlap sorszáma:	#674400118
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	2004
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	C

Újhartyánban egy 764 nm-es telken kettő ingatlan eladó!!!!!!

Befektetők, nagycsaládosok figyelem!!!!!!!!!!

Eladó Pest vármegyében, Újhartyán központi utcájában egy korához képest jó állapotú, 87nm-es családi ház, valamint egy különálló 51nm, tetőtér beépítésű ingatlan.

754nm-es összközműves telken a két ház teljesen külön helyezkedik el egymástól, így akár két család lakhatása is megoldott. Viszont, ha nem csak lakhatásban gondolkodik, akkor az utca fronti ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában.

A 60-es években, vályogtéglából épült családi házban 3 szoba, fürdőszoba wc-vel, étkező, főzőfülke, kamra találhatóak.

Fűtése konvektorral történhet, valamint egy jó állapotú cserépkályha gondoskodik a ház melegéről. Közművek közül a villany, víz, csatorna, gáz kiépítése történt meg, valamint a kert gondozásáról fűtő kút gondoskodik.

Egy kis ráfordítással, korszerűsítéssel takaros otthont lehet belőle kialakítani.

A másik ingatlan 2004-ben ytongból épült, műanyag nyílászárókkal. Az alsó szinten egy légterű helyiség, raktár, fürdőszoba wc-vel, külön vendég wc, az emeleten szintén egy légterű helyiség, mini konyhával, fürdőszobával, wc-vel került kialakításra.

Az Ön kapcsolattartója:



Burkáné Balázs Eszter
+36 30 325-1293
burkaneeszter@adveszingatlan.hu