

Eladó Szálloda, panzió, 333 m², 2 884 m² telek, Fonyód

790 000 000 Ft (~1 921 160 €)



30 éve működő szálló, faházakkal Fonyódon

BIZTOS BEVÉTEL, BIZTOS BEFEKTETÉS Fonyódon.

Balaton mellett eladóvá vált egy villában kialakított szálló + 8 db faházzal, 2884nm-es telken.

30 éve gazdaságosan működő, kialakult vendégkörrel rendelkező biztos befektetést kínálunk.

Fonyód hegyoldalában fekszik a 333nm-es szép villa, csodás panorámával Badacsonyra.

A földszinten egy üzemi konyha található, bár, és étterem. Az étteremből a teraszra kiülve látjuk a Balatont.

Az első emeleten a télikert, vendégszobák, toaettek helyezkednek el.

A tetőtér lakásként működik jelenleg.

8 db 30nm-es vendégház két szobával, tusolóval, wc-vel üzemel, plusz egy 64nm-es különálló, körbejárható épület pincészinttel és földszinttel.

Felújítások:

héjazat, 2000-ben

fa és termoplan nyílászárók, 2010-ben

télikert, 2019-ben

napkollektor 2021-ben

Adatlap sorszáma:	#674400120
Szobák:	22
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Kilátás:	Vízre néző
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Lakos Ildikó
+36 30 434-5851
lakosildiko@adveszingatlan.hu