

Eladó Építési telek, 1 568 m², 1 568 m² telek, Dabas

25 000 000 Ft (~63 955 €)



Adatlap sorszáma:	#674400142
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Víz a telken
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Csernák Renáta

+36 20 222-9543

csernakreni@adveszingatlan.hu

Dabason eladó építési telek

Dabas központjához közel, a város "Rózsadomb" újjépítésű részén eladó 1568m²-es építési telek.

Telek utcafronti szélessége 28m. A víz be van kötve, illetve a telek előtt megtalálható az áram, és a csatorna. A terület három oldala kerítéssel határolt, egyedül az utcafronti rész lesz az új tulajdonos dolga.

Besorolása: Lk-1, Kertvárosias lakóterület.

Beépítési mód oldalhatáron.

Kialakítható építési telek legkisebb területe 550m².

Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 30%.

Terepszint alatti legnagyobb beépítettség 30%.

Megengedett legnagyobb épületmagasság 5,5m.

Legkisebb zöldfelületi arány 50%. Közműellátás mértéke teljes.

Közlekedés szempontjából az 5-ös fő út könnyen megközelíthető, illetve az állomás és buszmegálló is megtalálható.

A közelben Tesco, Aldi, Penny, Spar, Pepco, benzinkút, éttermek, fodrász és egyéb üzletek is vannak.