

Eladó Üzlethelyiség, 42 m², XX. kerület

24 000 000 Ft (~58 364 €)



Üzlethelyiség 24millió, 42 m², Tátra téren

42m²-es, jó állapotú üzlethelyiség Pesterzsébet forgalmas részén eladó!
Az üzlethelyiség két szintes, 21m² az alsó szint, és 21m² a tetőtérben levő szint is.

1995-ben épült téglából, két utcára néznek a kirakatok, amelyek biztonsági ráccsal ellátottak.

A falak tapétázottak, helyiségek járólappal burkoltak, 230V az áram vételi lehetőség, több helyen kialakítottak dugaljkat.

A fűtést Junkers kondenzációs gázkazán biztosítja, mely melegvizet is ad. A hőleadás radiátorok által történik, melyek hőfokszabályzósak.

Minden egyedi mérőórás.

A tetőtérben egy helyiség, és a WC található.

Az üzlet klimatizált.

D-NY-i fekvésű, napos, világos mindkét szintje.

A közös költség 44218 Ft, mely tartalmazza a hulladékszállítást, őrzést, közvilágítást.

Az üzlet jól megközlítettő, jó a parkolási lehetőség.

224, 224E, 148, 66-os buszok, 2b, 51, 52-es villamosok járnak.

Az üzletben szépségipari szolgáltatások működtek.

Adatlap sorszáma: #674400155

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1995

Kilátás: Utcára

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Volt, de telefon nélkül lesz eladva

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Lakos Ildikó

+36 30 434-5851

lakosildiko@adveszingatlan.hu