

Eladó Családi ház, 126 m², 369 m² telek, Gyál

109 900 000 Ft (~265 472 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #674400171 |
| Szobák: | 1 + 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Kiváló |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Tájolás: | Dél |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A+ |

Gyálon megbízható kivitelezőtől, minőségi építőanyagokból profi munkával megépített, 126m²-es, nappali + 4 hálószobás, duplakomfortos, önálló, újépítésű családi ház 23.73m²-es garázzsal, 16.26m²-es terasszal **ELADÓ!**

Gyál város Pest vármegyében, a budapesti agglomerációban, a Gyáli járás központja.

Budapesttől délkeletre, közvetlenül a főváros határában található helység.

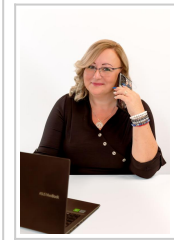
Autóval legegyszerűbben az M5-ös autópálya 21-es kilométerénél (közvetlenül az M0-s autópályával képzett csomópontja mellett) található kijáratról

(Alsónémedi-Gyál-csomópont) letérve érhető el; innen a 4602-es út vezet a városba. Az M0-s felől keleti irányból érkezőknek ezzel szemben kézenfekvőbb lehet a Gyál-Pestszentimre-csomópontnál letérni: onnan a 4601-es úton érhető el Gyál belvárosa; ez utóbbi út egyben a település főutcája is.

Vonattal a 142-es számú Budapest-Lajosmizse-Kecskemét-vasútvonalon közelíthető meg, amelyen egy állomás (Gyál) és egy megálló (Gyál felső) található a város területén.

A fővároshoz közel, jó közlekedéssel, mégis csendes helyen szeretne élni?

Az Ön kapcsolattartója:



Bocskainé Gudmon Krisztina
+36 30 221-3336
bocskainekriszta@adveszingatlan.hu