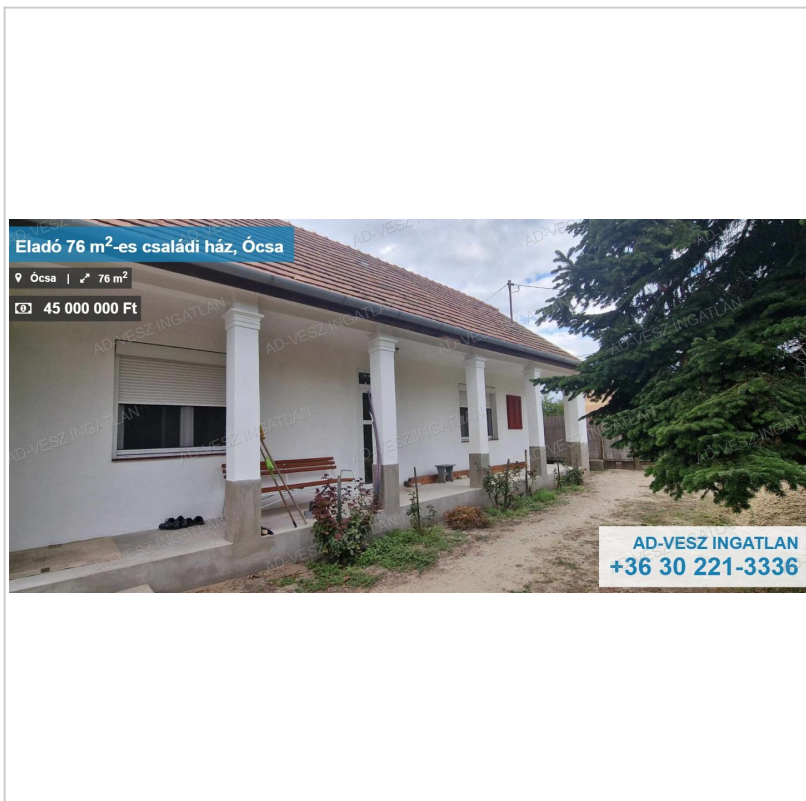


Eladó Családi ház, 76 m², 1 249 m² telek, Ócsa

45 000 000 Ft (~112 035 €)



Adatlap sorszáma:	#674400189
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Felújított parasztház közel a központhoz eladó.

CSAK NÁLUNK!!!

Ha Ön egy romantikus parasztházban képzelel el az életét, de nem szeretne a felújítással bíbelődni, ez pont Önnek való ingatlan!

Itt korszerűsítve lett a fűtési rendszer, kicserélésre kerültek az elektromos vezetékek. A nyílászárókat műanyagra cserélték, vadiúj fürdőszoba lett kialakítva, a burkolatokat modernekre változtatták, a ház belső elrendezése is élhetővé, fiatalosabbá vált.

A vastag falaknak és a szigeteléseknek köszönhetően gazdaságosan fenntartható.

A 76m²-es ház fűtéséről kombi gázcirkó gondoskodik, de alternatívaként vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll.

Az épületben 3 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra, és kazánház került kialakításra.

Az 1249m²-es telken még helyet kapott egy nyárikonyha, alatta pincével, egy műhely, és egy tároló is.

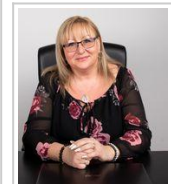
A kert öntözését fúrt kút segíti.

Az ingatlan összközműves, összkomfortos, tehermentes, hitelezhető.

Elhelyezkedésének köszönhetően minden pár perc sétával elérhető.

Ócsa fejlődő kisváros Budapest közelében, mely őrzi a vidéki élet hangulatát.

Az Ön kapcsolattartója:



Bocskainé Gudmon Krisztina
+36 30 221-3336
bocskainekriszta@adveszingatlan.hu