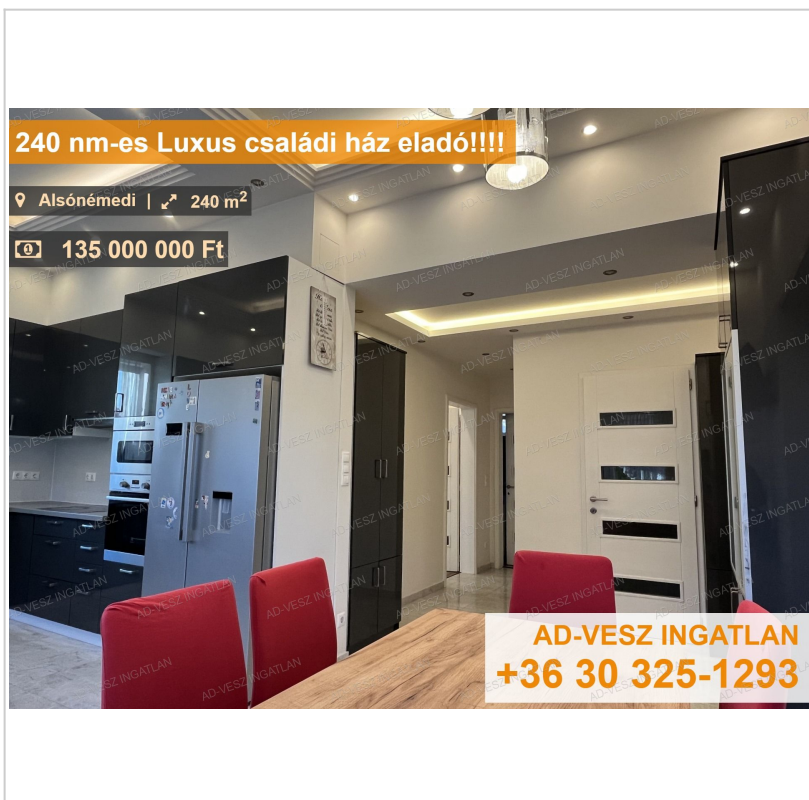


Eladó Családi ház, 240 m², 1 249 m² telek, Alsónémedi

135 000 000 Ft (~333 787 €)



240nm-es Luxus családi ház eladó!!!!

Pest Vármegyében, Alsónémedin eladó egy luxus családi ház!

Ez a tehermentes, 240m²-es, újszerű családi ház Alsónémedi központjához közel, csendes utcában található. Az ingatlan kiváló állapotú, modern kivitelezésű, azonnal birtokba vehető.

Az eredeti ház a 70-es években épült, de 2017-ben teljes körűen, igényes kialakítással átalakították és bővítették, így a mostani családi ház 240m²-es lett. Az átalakítás során új tetőszerkezetet kapott, valamint a homlokzatot, és a földemet is leszigetelték. A fűtés gázcirkóval, és vegyes tüzelésű kazánnal működik. A világítás energiatakarékos LED-es rendszerrel van felszerelve, továbbá a házban riasztó, és légkondicionáló rendszer is kiépítésre került. Az ingatlan minőségi burkolatokkal van ellátva, amelyek hozzájárulnak az elegáns, és modern megjelenéshez.

A házban étkező, konyha, nappali, 4 hálószoba található, 3 fürdőszoba, melyek mindegyike WC-vel felszerelt. A konyha teljesen gépesített, és mindez a vételár részét képezi. Az ingatlan beépített gardróbszekrényekkel is rendelkezik, ami megkönnyíti a tárolást, és rendezetté teszi a lakóteret. Ez a luxus szintű családi ház minden részletében a praktikumot, és a kényelmet ötvözi, modern, és magas színvonalú kialakítással.

Az ingatlanhoz tartozik egy külön bejáratú vendégház, amely ideális megoldást

Adatlap sorszáma:	#674400192
Szobák:	5
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2017
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Burkáné Balázs Eszter
+36 30 325-1293
burkaneeszter@adveszingatlan.hu