

Eladó Családi ház, 81 m², 869 m² telek, Gyál

97 900 000 Ft (~244 756 €)



Gyál, központi helyen jó állapotú medencés családi ház Eladó!

Pest Vármegyében, Gyál eladó egy jó állapotú családi ház!

Ez a tehermentes, 81 m²-es újszerű családi ház Gyál központjában található. Az ingatlan kiváló állapotú, szinte azonnal birtokba vehető.

Az eredeti ház a 80-as években téglából épült, de 2002-ben teljeskörűen, igényes kialakítással átalakították, és felújították. A felújítás során új cseréptetőt kapott, valamint a homlokzatot leszigetelték. Megtörtént a villanyvezetékek cseréje, valamint a teljes új belső kialakítása (fürdő, konyha...) A fűtés kondenzációs kazánnal, és egy hangulatos cserépkályhával megoldott. A házban étkező, konyha, nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba, wc, kamra található, valamint beépített gardrób szekrényekkel is rendelkezik, ami megkönnyíti a tárolást, és rendezetté teszi a lakóteret.

Az ingatlan alatt egy kb. 43m²-es pince található, amely akár irodának, raktárnak is megfelelő lehet.

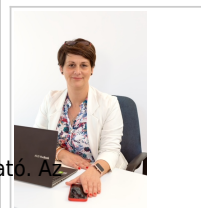
A családi házhoz tartozik egy külön bejáratú 25 m²-es vendégház, amely ideális megoldást biztosít több generáció együttélésére, vagy akár vendégek fogadására is.

Az ingatlan, ahova elektromos kapun keresztül jutunk be, egy 869m²-es, parkosított telken helyezkedik el.

A gondozott kert különleges hangulatot biztosít, ideális családi

Adatlap sorszáma:	#674400209
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1981
Felújítás éve:	tető, fűtésrendszer, villanyvezetékek, fürdőszoba, konyha
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Burkáné Balázs Eszter

+36 30 325-1293

burkaneeszter@adveszingatlan.hu