

Eladó Családi ház, 101 m², 1 001 m² telek, Inárcs

93 000 000 Ft (~232 908 €)



Több generáció, vállalkozás?

Inárcs | 101 m²

93 000 000 Ft



AD-VESZ INGATLAN
+36 30 302-0273

Több generáció együtt, vagy vállalkozás?

Eladó Inárcson egy felújított családi ház, mely ideális választás lehet nagyobb család, vagy vállalkozások számára.

A fő lakóház nettó területe 101 m², melynek folytatásában plusz egy még 60 m²-es 2 szoba, konyha, fürdősz. lakrész került kialakításra, ami megfelelő lehet már nagyobb gyermek számára, vagy akár 2 generáció költözésére is.

Mindkét lakóingatlan betonfödémes, betonlapra épült, elsődlegesen cirkó fűtésű, radiátoros hőleadással, illetve külön cirkókazán, és külön mérőóra van a "nagyházhhoz", és a kisebb lakrészhez is.

A saroktelek mérete 1001 m², ezáltal két utcáról is megközelíthető. A kert hátsó részében egy mobilgarázs is található, ami szintén a vételár rész képezi.

Az épület 1980-ban készült téglából, kiváló külső állapotban van. Jelenlegi tulajdonosai 2021-ben felújították a kisház tetőjét, ami így lemeztetőt kapott. A nagyházon kicserélték az összes nyílászárót műanyagra, valamint a teljes villanyvezetékhalózat is felújításra került.

A teljes összközmű (3x16A villany, víz, gáz, csatorna) mellett fúrott kút is megtalálható, ami a kert locsolását, vagy a nagy kertben felállítható medence üzemeltetését is költséghatékonyan segíti.

Földszinten az előtérbe lépve találjuk az emeletre vezető lépcsőt, mellette a

Adatlap sorszáma: #674400222

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2021

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Cserna-Pál Kata

+36 30 302-0273

csernapalkata@adveszingatlan.hu