

Eladó Iparterület, 420 m², 4 780 m² telek, Tatárszentgyörgy

90 000 000 Ft (~225 096 €)



VÁLLALKOZNA? VALÓSÍTSA MEG ÁLMAIT!

Tatárszentgyörgy | 420 m²

90 000 000 Ft



AD-VESZ INGATLAN
+36 30 302-0273

Adatlap sorszáma: #674400227

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Vegyes tüzelés

Építés éve: 17

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Saját kút

Csatorna: Derítő

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Cserna-Pál Kata

+36 30 302-0273

csernapalkata@adveszingatlan.hu

VÁLLALKOZNA? VALÓSÍTSA MEG ÁLMAIT!

CSAK NÁLUNK!

Eladó iparterület Tatárszentgyörgy, Szálláska részén, ideális lehetőség vállalkozások számára. Az épület 420m²-es alapterülettel rendelkezik, amely kiválóan alkalmas különböző ipari vagy kereskedelmi tevékenységek megvalósítására, de kialakítható belőle munkásszálló is, tekintve, hogy 4 fürdőszoba résszel is rendelkezik az ingatlan.

Korábban csirkevághóhídként üzemeltette a jelenlegi tulajdonos, így aki úgy érzi, hogy belevágna hasonló tevékenységbe, külön megállapodás részeként a szalagokat is megvásárolhatja, és elkezdheti a termelést.

A telek mérete 4780m², így bőven van hely a bővülésre, vagy új projektek megvalósítására.

Az épület B 30-as téglából, 17 éve épült, és átlagos állapotú, ami lehetőséget biztosít a saját igények szerinti felújításra, vagy átalakításra.

A fűtést olaj kazán biztosítja, ami gazdaságos megoldás a téli hónapokban.

Parkolási lehetőség az udvarban áll rendelkezésre, ami különösen előnyös a munkatársak és ügyfelek számára egyaránt.